



## **РЕШЕНИЕ**

### **27-й очередной сессии**

4 созыва

от 24 июня 2021 года № 27-9  
с. Майма

**О внесении изменения в Порядок и условия предоставления включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим их инфраструктуру, утвержденный решением Майминского районного Совета депутатов от 28 декабря 2017 года № 29-06**

В соответствии с частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»,

**Майминский районный Совет депутатов решил:**

1. Внести в Порядок и условия предоставления включенного в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства, а также организациям, образующим их инфраструктуру, утвержденный Решением Майминского районного Совета депутатов от 28 декабря 2017 года № 29-06, следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Порядок и условия предоставления в аренду муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Майминский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»);



2) абзац первый раздела I изложить в следующей редакции:

«Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Закон № 209-ФЗ), Федеральным законом от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон № 135-ФЗ) и определяет порядок и условия предоставления в аренду на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства,) муниципального имущества муниципального образования «Майминский район», включенного в Перечень муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Майминский район» и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, оперативного управления, имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (далее - Перечень);

3) в пункте 2.1 слова «, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» исключить;

4) пункты 2.2 и 2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2. Предоставление имущества во владение и (или) пользование - заключение в установленном порядке договора аренды с субъектом малого и среднего предпринимательства.

2.3. Заявители - субъекты малого и среднего предпринимательства, организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», осуществляющие деятельность на территории Майминского района.»;

5) подпункт «б» пункта 3.3 изложить в следующей редакции:



«б) копия свидетельства о государственной регистрации для юридического лица, свидетельство о государственной регистрации для индивидуального предпринимателя, справка о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика налога на профессиональный доход для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»»;

б) подпункт «1» пункта 3.6 изложить в следующей редакции:

«1) несоответствие заявителя условиям отнесения к категории субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», установленным соответственно требованиям Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федерального закона от 27 ноября 2018 года № 422-ФЗ «О проведении эксперимента по установлению специального налогового режима «Налог на профессиональный доход»»;

7) в пункте 4.1:

в подпункте «а» слова «МСП» заменить словами «субъекта малого и среднего предпринимательства (далее - хозяйствующий субъект, заявитель)»;

в подпункте «в» слова «Субъектом предпринимательства» заменить словами «хозяйствующий субъект»;

8) в подпункте «в» пункта 4.2 «субъектам предпринимательства» заменить словами «хозяйствующий субъект»;

9) в подпункте «в» пункта 4.2 слова «субъекты предпринимательства, занимающимися» заменить словами «в виде установления льгот по арендной плате хозяйствующим субъектам, занимающимся»;

10) в пункте 4.3 слова «субъектам предпринимательства» заменить словами «хозяйствующий субъект»;

11) в пункте 4.4 слова «субъектам предпринимательства» заменить словами «хозяйствующий субъект»;

12) в пункте 4.5:

в абзаце первом слова «субъектам предпринимательства» заменить словами «хозяйствующий субъект»;

в подпункте «а» слова «СМСП» заменить словами ««хозяйствующим субъектом»»;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:



«для индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Решение опубликовать в газете «Сельчанка» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Майминский район» в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Майминского  
районного Совета депутатов



И. В. Ударцев

Глава муниципального образования  
«Майминский район»



Р. В. Птицын